

N.B.: Assolvere imposta di bollo € 16,00

ALLEGATO "A.2"

*(Domanda di partecipazione
solo per le persone giuridiche)*

**PROCEDURA DI PUBBLICO INCANTO
PER L'ALIENAZIONE DI N. 2 IMMOBILI LIBERI DI PROPRIETA' COMUNALE
APPARTENENTI AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (S.A.P.)
COLLOCATI IN CONDOMINIO IN CUI LA PROPRIETA' PUBBLICA E' MINORITARIA
E SITUATI SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI**

*(MODELLO DI DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA
DA UTILIZZARE **PER IMPRESE, SOCIETA' E ALTRI ENTI**)*

Il sottoscritto _____
nato a il _____
residente in _____
Via _____
codice fiscale _____
in qualità di _____
e in rappresentanza dell'Impresa/Ente _____
con sede in _____
al seguente indirizzo: _____
Codice Fiscale/Partita IVA _____
scopo dell'Impresa/Ente **[in forma sintetica]** _____

numero di telefono: _____
indirizzo e-mail: _____
indirizzo PEC: _____
IBAN: _____
(da indicare per eventuale restituzione della garanzia)

c h i e d e

di partecipare all'asta pubblica di cui in oggetto, in riferimento al seguente singolo Lotto o ai seguenti singoli Lotti:

- ☐ **LOTTO 1** via Livorno 563 Valore a base d'asta € 127.000,00=
- ☐ **LOTTO 2** via Livorno 563 Valore a base d'asta € 138.300,00=

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per coloro i quali rilasciano dichiarazioni mendaci, formano atti falsi o ne fanno uso,

d i c h i a r a:

1. (scegliere tra le seguenti opzioni)

- **[se il concorrente è un'impresa]** che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese di al
n. _____;

- **[se il concorrente è una cooperativa]** che la cooperativa è iscritta nell'Albo delle Società Cooperative istituito con D.M. 23 giugno 2004 presso il Ministero delle Attività Produttive nella Sezione al n. _____;
(già iscritta nel Registro Prefettizio presso la Prefettura di al n. _____);
- **[se il concorrente è un ETS]** che l'Ente è iscritto nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) al n. _____, oppure all'Albo delle Associazioni del Comune di Sesto San Giovanni al n. _____;
- **[se il concorrente è un Ente dotato di personalità giuridica:]** che l'Ente è iscritto nel Registro delle Persone Giuridiche Private presso al n. _____;
- **[se il concorrente è un'impresa individuale:]** che il titolare dell'impresa è il signor: _____;
- **[se il concorrente è una s.n.c. oppure s.a.s.]** che i soci sono i signori :

_____;
- **[se il concorrente è altro tipo di società:]** che gli amministratori muniti di rappresentanza sono i signori:

_____;
- **[se il concorrente è una società con unico socio persona fisica:]** che il socio unico persona fisica è il signor: _____
nato a _____ il _____
- **[se il concorrente è una società con meno di quattro soci:]** che il socio di maggioranza è il signor: _____ nato a _____ il _____
iscritta nel Registro delle Imprese di _____
al n. _____, capitale Euro _____

2. che i soggetti, come indicati all'art. 94, commi 3, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, non si trovano nelle condizioni previste quali cause di esclusione dalla partecipazione alle gare ex art. 3, ultimo comma, del R.D. 2440/1923, art. 68 del R.D. 827/1924 e art. 94 del CCP (codice contratti pubblici), né in divieti che impediscono di contrattare con la Pubblica Amministrazione e neppure non incorrono nei divieti speciali che impediscono di essere compratori, sia direttamente e sia per interposta persona, in aste pubbliche ai sensi dell'art. 1471 c.c.;

3. che l'impresa/Ente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, e che nei suoi riguardi non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

4. che nei confronti dell'impresa/Ente non sussiste alcuna sentenza di condanna interdittiva, ex art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs n. 231/2001 e art. 32-ter e quater del Codice penale, che vieti di contrarre con la pubblica amministrazione;

5. di aver preso visione dell'Avviso d'asta, e di accettarne integralmente e incondizionatamente tutte le prescrizioni, comprese le condizioni generali della vendita;

6. di aver valutato tutte le condizioni che possono influire sull'offerta, ritenendole eque;

7. di accettare l'acquisto dell'immobile esonerando l'Amministrazione da ogni eventuale responsabilità al riguardo;

8. di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni di cui al presente Avviso;

9. di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a corrispondere il prezzo offerto in unica soluzione prima della stipulazione del contratto di compravendita e secondo le modalità che saranno comunicate, nonché a fissare la data per la stipulazione entro il termine prescritto, a pena di decadenza dalla posizione di aggiudicatario;

10. di aver preso visione dello stato dell'immobile di cui al singolo Lotto _____, ovvero dello stato dei singoli Lotti n.ri _____ in oggetto, come da sopralluogo effettuato congiuntamente al personale tecnico del Servizio Demanio tecnico dell'Ente comunale in data _____, e di accettarlo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, così come visto e piaciuto nella sua consistenza;
(N.B. indicare il Lotto che si intende acquistare o i Lotti per i quali si intende presentare offerta, in caso di acquisto di più Lotti)

11. ☐ di presentare l'offerta, ai sensi dell'art. 81, comma 1 del R.D. n. 827/1924, in nome e per conto della persona mandante; **[barrare solo in caso di presentazione di offerta in nome e per conto del mandante. In tal caso allegare atto di procura speciale rilasciata da altra persona]**

12. ☐ di presentare l'offerta, ai sensi dell'art. 81, comma 4 del R.D. n. 827/1924, con riserva di nomina; **[barrare solo in caso di presentazione di offerta per persona da nominare]**

13. di presentare offerta unitamente al seguente soggetto: **[Compilare SOLO qualora il soggetto dichiarante presenti offerta unitamente ad altri soggetti]**

.....
13.1. e di voler procedere all'acquisto per una quota di comproprietà pari a:

.....
(N.B. indicare la percentuale di acquisto che si intende comprare unitamente ad altro soggetto)

Luogo e data

IL DICHIARANTE
[firma leggibile e per esteso]

NOTE INFORMATIVE

Il presente Modello è da utilizzare SOLO per i concorrenti che partecipano all'asta come persone giuridiche.

La presente domanda di partecipazione dovrà essere firmata da:

- dal titolare dell'impresa singola;
- dal rappresentante legale della società o suo procuratore munitosi di poteri di firma
(in quest'ultimo caso occorre allegare alla domanda di partecipazione copia della procura speciale notarile);
- da ciascun concorrente, in caso di partecipazione all'asta in forma di R.T.I. o consorzio ordinario non ancora costituito;
- dal mandatario/capofila in caso di partecipazione di R.T.I. o consorzio costituito;
- dal consorzio in caso di consorzio di cooperative ed imprese artigiane o consorzio stabile.

Allegare alla presente domanda i seguenti documenti:

1. copia del documento di identità del titolare dell'impresa/Rappresentante legale della società/mandatario/capofila;
2. dichiarazioni di cui all'Allegato B (Modello dichiarazioni) sulla inesistenza delle cause di esclusione ai fini della partecipazione all'asta
(con l'avvertenza che, anche in caso di partecipazione congiunta di più imprese, tale modello B dovrà essere compilato e firmato da ciascuno dei concorrenti);
3. attestazione dell'avvenuto pagamento della garanzia, come stabilito nell'Avviso d'asta e secondo le modalità prescritte al punto 9 dell'Avviso;
4. informativa sul trattamento dati personale di cui all'Allegato C (con l'avvertenza che, anche in caso di partecipazione congiunta di più concorrenti, tale modello C dovrà essere compilato e firmato da ciascuno dei concorrenti).

TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DI SOPRA ELENcata DOVRA' ESSERE INSERITA ALL'INTERNO DI UN PLICO CHE RECHI ALL'ESTERNO LA SOLA SCRITTA: **"BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**, CHE DOVRA' ESSERE SIGILLATO E CONTROFIRMATO SUI LEMBI DI CHIUSURA.

La Busta A "documentazione amministrativa" dovrà poi essere inserita insieme alla Busta B "offerta economica Lotto n. ____" all'interno di un altro unico plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà recare al suo esterno, oltre al nominativo e all'indirizzo del mittente, la seguente dizione comprensiva dell'indicazione del numero di lotto dell'immobile da acquistare:

"Procedura di pubblico incanto per l'alienazione di n. 2 immobili liberi di proprietà comunale appartenenti ai Servizi Abitativi Pubblici (SAP)"

Il plico dovrà essere trasmesso al Comune di Sesto San Giovanni.

Si precisa che, nel caso in cui si intenda presentare due offerte per i due Lotti, all'interno del plico dovranno essere inserite, oltre alla SOLA busta A (documentazione amministrativa), due distinte e separate Buste B "offerta economica Lotto ____" con l'indicazione, all'esterno di ogni Busta B, del singolo Lotto per il quale si intende presentare offerta.