



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Servizio Gare e Contratti

ESITO DI GARA

Oggetto dell'appalto: PROCEDURA DI PUBBLICO INCANTO PER L'ALIENAZIONE DI DUE LOTTI RIGUARDANTI DUE FABBRICATI SITI IN SESTO SAN GIOVANNI, VIA BENEDETTO CROCE N. 12 E VIA UMBERTO FOGAGNOLO N. 29.

AGGIUDICAZIONE DEI LOTTI 1 E 2

CIG (Lotto 1) B78C109005

CIG (Lotto 2) B78C10A0D8

Prezzo a base d'asta Lotto n. 1: Euro 2.420.800,00

Prezzo a base d'asta Lotto n. 2: Euro 2.091.200,00

Prezzo totale due lotti a base d'asta: Euro 4.512.000,00

Procedura di alienazione: asta pubblica – metodo offerte segrete

Criterio di aggiudicazione: rialzo sul prezzo;

Data di esperimento della gara: 30 settembre 2025

Numero complessivo di offerte ricevute: n. 2

Imprese offerenti:

Lotto n. 1: PORTAFOGLIO TOLEDO S.r.l.;

Lotto n. 2: SATORU S.r.l.;

Data di aggiudicazione: 27 ottobre 2025 – Determinazione dirigenziale n. 1582/2025;

Imprese aggiudicatarie:

Lotto n. 1: PORTAFOGLIO TOLEDO S.r.l., con sede legale a Napoli (CF 08126651218);

Lotto n. 2: SARTORU S.r.l., con sede in Milano (CF 13199640965);

Rialzo offerto:

Lotto n. 1: PORTAFOGLIO TOLEDO S.r.l.: Euro 1.000,00;

Lotto n. 2: SARTORU S.r.l.: Euro 1.000,00

Importo di aggiudicazione Lotto n. 1: Euro 2.421.800,00;

Importo di aggiudicazione Lotto n. 2: Euro 2.092.200,00;

Organo competente per le procedure di ricorso: T.A.R. per la Lombardia Sezione Milano, Via Corridoni n. 39 – 20122 – tel. 02/76.05.31.

Sesto San Giovanni, 30 ottobre 2025

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott.ssa Anna Brambilla