



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Area Servizi ai cittadini

Settore Socio Educativo – Politiche giovanili e del lavoro
Servizio Welfare casa - Gestione amministrativa del patrimonio
Servizio Gestione amministrativa del patrimonio

AVVISO PUBBLICO

RELATIVO ALL'ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA DI RINCARO PER IL LOTTO N. 1

IN RELAZIONE ALLA "PROCEDURA DI PUBBLICO INCANTO PER L'ALIENAZIONE DI N. 2 IMMOBILI LIBERI DI PROPRIETA' COMUNALE APPARTENENTI AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (S.A.P.) COLLOCATI IN CONDOMINIO IN CUI LA PROPRIETA' PUBBLICA E' MINORITARIA E SITUATI SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI".

In riferimento alla procedura di incanto di cui in oggetto, pubblicata all'albo pretorio online n. 281 del 11/02/2025, e all'esperimento dell'asta tenutasi presso la sede comunale, piano 6°, in piazza della Resistenza n. 20, in Sesto San Giovanni (MI), in data 8 maggio 2025,

SI RENDE NOTO

- che per il **Lotto n. 1** sono state presentate n. **4** offerte, come di seguito descritte:

LOTTO N. 1 <i>(Immobile sito in via Livorno n. 563)</i>	Prot. Gen. n.	Data Prot. Gen.	Busta n.	OFFERTA ECONOMICA PRESENTATA
Valore a base d'asta €127.000	42359	15/04/2025	1	€ 129.000,00
	45513	23/04/2025	2	€ 127.500,00
	46113	24/04/2025	3	€ 127.500,00
	46193	24/04/2025	4	€ 129.500,00

Ai sensi degli artt. 65, comma 1, punto 9, e art. 84 e ss. del R.D. n. 827/1924 e s.m.i. e art. 4 e art. 11 dell'Avviso d'asta, si procederà ad esperire la **procedura di rincaro**, così come dichiarato e prescritto nell'Avviso di gara, sul prezzo più alto offerto per il singolo **Lotto n. 1** che, sulla base del prospetto di sopra descritto, risulta essere il seguente:

Prot. Gen. n.	BUSTA n.	Offerta economica più alta LOTTO N.1 <i>(offerta di prima aggiudicazione relativa al primo incanto)</i>
Protocollo n. 46193 del 24/04/2025	4	€ 129.500,00

La procedura di rincaro viene aperta tra tutti i concorrenti che sono stati ammessi all'asta con riguardo al **Lotto n. 1** ex art. 11, comma 11, dell'Avviso d'asta e seguirà le modalità prescritte dall'art. 84 e ss. del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., i quali potranno presentare una offerta migliorativa non inferiore ad un ventesimo rispetto al prezzo più alto offerto nel primo incanto.

Per le finalità di espletamento della procedura di rincaro è stata inviata ai concorrenti ammessi una lettera di invito a presentare offerta migliorativa entro e non oltre il giorno di **venerdì 30 maggio 2025, ore 12:00**, a pena di non accettabilità della stessa offerta.

La procedura di rincarò avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno **martedì 3 giugno 2025**, ore **10:00**, presso la sede comunale.

Sesto San Giovanni, 14.05.2025

Il Responsabile del procedimento
Rosalinda Spina