



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Edilizia Pubblica e *Global Service* - Verde Servizio Tecnico Demanio e Patrimonio

AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO

INCARICO PROFESSIONALE AFFERENTE I SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER UNA PERIZIA DI VALUTAZIONE IMMOBILIARE ASSEVERATA DELL' IMMOBILE EX-COLONIA MONTANA SITO IN LOCALITÀ ROTA D'IMAGNA (BG) DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1035 del 18 agosto 2022 questa Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati al successivo affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) Legge n.120/2020 e s.m.i., previo confronto di n. 3 preventivi, da espletarsi, su piattaforma elettronica Sintel, selezionando la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis, del D. Lgs.50/2016

Si precisa che con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura di affidamento.

L'Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori.

Informazioni generali

CPV: 71000000-8 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

NUTS: ITC4C

La stazione appaltante è il Comune di Sesto San Giovanni – Piazza della Resistenza n. 20 – 20099 Sesto San Giovanni (MI) – www.sestosg.net pec: comune.sestosg@legalmail.it

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, è l'arch. Antonio Di Giorgio, Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e *Global Service* - Verde

Ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 la procedura verrà esperita e condotta attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia di seguito denominata Sintel. La redazione della documentazione dovrà avvenire seguendo le diverse fasi della procedura guidata di Sintel, predisponendo:

- una Busta Unica Amministrativa.

L'offerta in formato elettronico si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai LOG del Sistema.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente da Sintel e oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate da Sintel in modo segreto, riservato e sicuro.

Pubblicazione

L'avviso di indagine di mercato sarà pubblicato:

- sulla Piattaforma Sintel di Regione Lombardia <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/>
- sul sito istituzionale del committente www.sestosg.net – Sezione Bandi di Gara.

Pratica trattata da: Arch. Elisa Gabutti

I – 20099 Sesto San Giovanni (MI), Piazza della Resistenza, 20 – www.sestosg.net

Codice fiscale 02253930156 – Partita IVA 00732210968 – PEC: comune.sesto@legalmail.it

Piattaforma telematica

Il funzionamento della Piattaforma Sintel avviene nel rispetto della legislazione vigente e in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - *Electronic IDentification Authentication and Signature*), del decreto legislativo n. 82/2005 (D. Lgs. 50/2016 dell'amministrazione digitale), del decreto legislativo n. 50/2016 e dei suoi atti di attuazione, in particolare il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, e delle Linee guida dell'AGID.

L'utilizzo della Piattaforma Sintel comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma Sintel.

L'utilizzo della Piattaforma Sintel avviene nel rispetto dei principi di auto responsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del codice civile;
- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- gratuità: nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della Piattaforma Sintel.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma Sintel;
- utilizzo della Piattaforma Sintel da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nelle Guide per l'utilizzo della Piattaforma Sintel.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma Sintel o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma Sintel e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale, alla sezione "Bandi di gara" nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

La Piattaforma Sintel garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La Piattaforma Sintel è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile. Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma Sintel sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema. Il sistema operativo della Piattaforma Sintel è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto

del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

Dotazioni tecniche

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità, della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nelle Guide per l'utilizzo della Piattaforma Sintel, che disciplinano, tra le altre cose, anche il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma Sintel.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un *personal computer* conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma Sintel;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
- e) il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
- f) il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/14;
- g) il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

Identificazione

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma Sintel.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico. L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate tramite il n. verde 800116738.

Documentazione di procedura

Sono allegati i seguenti documenti:

1. Avviso di indagine di mercato;
2. Allegato 1;
3. DGUE.

I documenti sono reperibili integralmente sulla piattaforma Sintel (<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria>) nella sezione "Documentazione di gara" della procedura

nonché sul portale istituzionale del comune di Sesto San Giovanni, nella sezione Bandi di Gara (<https://sestosg.net/documenti/tipologie-documento/gare/>)

Le istruzioni operative per accedere alla piattaforma Sintel e le regole tecniche per l'utilizzo della stessa sono reperibili nella sezione "Guide a Manuali" al seguente link:

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumenti-di-supporto/guide-e-manuali>

Termine di presentazione della documentazione

La documentazione richiesta deve pervenire esclusivamente mediante piattaforma Sintel, **a pena di irricevibilità**, entro:

le ore 16:00 del giorno 8 settembre 2022

Oltre tale termine il sistema non accetterà più alcun invio di documenti, anche se sostitutivi od aggiuntivi rispetto a quelli inviati precedentemente.

Non verranno considerate valide le domande presentate attraverso modalità diverse da quelle sopra indicate né quelle presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione della documentazione.

Della data e dell'ora di arrivo della documentazione fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della documentazione entro il termine previsto.

Oggetto

La procedura è finalizzata alla selezione di operatori economici per l'affidamento dell'incarico professionale di seguito indicato, per servizi di architettura e ingegneria, relativo alla predisposizione di rapporto di valutazione immobiliare asseverata di immobile ex-colonia montana sito in località Rota d'Imagna di proprietà del Comune di Sesto San Giovanni – foglio 9 – mapp. 386 – 792 – 985 – 992 – 993 – 1254 – 1466 – 1468 – foglio RD/5 mapp. 1469, finalizzato alla definizione dell'importo da porre a base della procedura di vendita.

Determinazione del compenso professionale

Gli importi presunti previsti per l'espletamento dei servizi professionali di cui all'oggetto, al netto di IVA al 22% e contributo cassa previdenza, sono i seguenti:

N.	Descrizione	Importo (Euro)
1	Perizia di stima	€ 6.500,00
2	Spese e oneri accessori	€ 1.500,00
	TOTALE	€ 8.000,00

La determinazione dei suddetti importi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria è stato quantificato in base a quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Termini dell'incarico

Le tempistiche relative lo svolgimento delle prestazioni professionali richieste dal presente avviso, verranno dettagliate nelle fase successiva di affidamento.

Luogo di esecuzione ed esercizio

Le prestazioni riguardanti le attività professionali dovranno essere espletate parte sui luoghi

oggetto di stima e parte presso la sede dell'attività del professionista incaricato. Saranno inoltre necessarie riunioni di coordinamento e controllo presso la Sede del Comune di Sesto San Giovanni o tramite piattaforme web.

Modalità di finanziamento

L'appalto è finanziato con mezzi ordinari di bilancio.

Facoltà di revoca della procedura

Il Comune si riserva la facoltà di revocare in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda.

L'Ente appaltante si riserva inoltre la facoltà di differire i termini di formulazione della domanda, sospendere o rinviare la procedura, qualora nel corso delle operazioni si verifichino anomalie nel funzionamento dell'applicativo e della rete, che rendano impossibile agli utenti l'accesso al sito o l'invio delle offerte.

Informazioni e chiarimenti

Gli operatori economici interessati potranno richiedere chiarimenti in forma scritta da inviare esclusivamente tramite e-mail al seguente indirizzo: serv-contratti@sestosg.net.

Le comunicazioni successive al **termine delle operazioni di selezione** dovranno essere inviate all'indirizzo di posta certificata comune.sestosg@legalmail.it.

Comunicazioni

Salvo quanto indicato nel precedente paragrafo, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatore economico concorrente avverranno tramite la funzionalità "Comunicazioni di procedura" della piattaforma Sintel.

Soggetti ammessi alla partecipazione

Possono partecipare alla presente indagine di mercato i professionisti nelle forme e secondo le disposizioni di cui all'art. 46 del D. Lgs. 50/2016, purché in possesso dei requisiti prescritti dal presente avviso. È ammessa la partecipazione dei soggetti nelle forme associate di cui alla lettera e) del citato articolo 46 anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente procedura in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa procedura sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria della quali il professionista è amministratore, socio, dipendente consulente o collaboratore.

I professionisti riuniti in consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre. In questo caso trova applicazione il divieto di cui all'art. 48 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 (ai consorziati è fatto divieto di partecipare alla medesima procedura in qualsiasi altra forma, comportando la violazione del divieto l'applicazione dell'art. 353 del codice penale).

Sempre nel caso di consorzio stabile i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Requisiti di partecipazione

Trattandosi di una fase di preselezione con lo scopo di individuare operatori economici che siano interessati ad essere invitati alla successiva gara, ciascun operatore economico potrà proporre

domanda di partecipazione purché in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti.

Requisiti generali

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D. Lgs. 50/2016;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. del 2001, n. 165
- ai sensi della normativa vigente, ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione (art 1-bis, comma 14, della Legge 18 ottobre 2001 n. 383 - periodo di emersione dal lavoro irregolare).

Requisiti di idoneità

I soggetti partecipanti devono possedere:

- per i professionisti singoli o associati: i requisiti di cui all'articolo 1 del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263
- per le società di professionisti: i requisiti di cui all'articolo 2 del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263;
- per le società di ingegneria: i requisiti di cui all'articolo 3 del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263;
- per tutte le tipologie di società e per i consorzi: l'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di affidamento dell'incarico.

L'iscrizione ad apposito albo professionale ed il possesso di propria, specifica e valida abilitazione da parte del soggetto personalmente responsabile dell'incarico deve riguardare l'esercizio dell'attività oggetto dell'incarico stesso.

Requisiti di capacità tecnico-professionale

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e a quanto indicato dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 secondo cui gli operatori economici oggetto di affidamento devono essere *"in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento [...]"*, sono ammessi a presentare domanda di partecipazione per l'incarico di cui al paragrafo "Oggetto" del presente avviso i soggetti che, negli ultimi **5 (cinque) anni**, abbiano svolto servizi di perizie di stima di immobili il cui valore complessivo stimato fosse pari o superiore a Euro 1.500.000,00 e, fra questi, **almeno uno** di valore stimato pari o superiore a Euro 500.000,00.

Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I **requisiti generale** e di **idoneità** devono essere posseduti:

- a. da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- b. da ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e, dalla rete medesima, nel caso in cui questo abbia soggettività giuridica.

Il requisito di **capacità tecnico-professionale** deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso. In ogni caso il soggetto che assume il ruolo di mandatario deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8, del D. Lgs. 50/2016.

Si ricorda che per i raggruppamenti temporanei è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista, ai sensi dell'art. 4 del D. M. n. 263/2016.

Indicazioni per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

I soggetti di cui all'art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti **generali** e di **idoneità** devono essere posseduti dal consorzio e da tutte le consorziate eventualmente indicate in sede di gara.

Il requisito di **capacità tecnico-professionale** deve essere posseduto ai sensi dell'art. 47 del Codice.

Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa nei termini indicati nell'allegato "Domanda di partecipazione – Ausiliaria".

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente.

Non sono richieste, in questa fase di indagine di mercato, le dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 89 del citato decreto, rese dal proponente e da ciascuna ausiliaria né la formalizzazione del contratto di avvalimento.

Subappalto

Si applica quanto previsto dall'art. 31, comma 8, del D. Lgs. 50/2016.

Modalità di partecipazione e documentazione richiesta

Secondo quanto già indicato nel paragrafo "Informazione generali" i concorrenti dovranno predisporre una busta telematica, seguendo le diverse fasi della procedura guidata di Sintel.

Qualsiasi documento in essa contenuto dovrà essere presentato e sottoscritto secondo le modalità indicate nel paragrafo successivo.

In caso di sottoscrizione da parte di un procuratore generale o speciale, l'operatore economico concorrente deve presentare, nella documentazione telematica, una copia della procura notarile che attesti i poteri di firma del sottoscrittore. Nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, il concorrente dovrà allegare la visura medesima o una dichiarazione sostitutiva resa e sottoscritta dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

Busta Unica Amministrativa

Nell'apposita sezione "Invia offerta" relativa alla procedura selezionata in Sintel gli operatori

economici concorrenti dovranno inserire la seguente documentazione, redatta in lingua italiana, in formato elettronico e firmata digitalmente.

A) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Dichiarazione redatta in conformità al modello "Domanda di Partecipazione" allegata al presente avviso.

La domanda di partecipazione deve essere sottoscritta secondo quanto di seguito disposto:

1. nel caso di professionista singolo: dal professionista;
2. nel caso di studio associato: da tutti gli associati o dal rappresentante dello studio associato munito di idonei poteri;
3. nel caso di società o consorzi stabili: dal legale rappresentante del consorzio.
4. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **costituito**: dal legale rappresentante della mandataria/capofila.
5. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **non ancora costituiti**: dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
6. in caso consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile (di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016) dal Consorzio;
7. In caso di aggregazioni di rete dotati di soggettività giuridica con Organo Comune dotato di rappresentanza o in caso di aggregazioni di rete senza Organo Comune o con Organo Comune privo di poteri di rappresentanza ma **già costituito**, dalla Mandataria/Organo Comune;
8. In caso di aggregazioni di rete senza Organo Comune o con Organo Comune privo di poteri di rappresentanza **non ancora costituito**, da tutti i soggetti aderenti al contratto di rete;
9. In caso di aggregazioni di rete dotate di Organo Comune con poteri di rappresentanza ma privo di soggettività giuridica da tutti i soggetti aderenti al contratto di rete;
10. In caso di GEIE **già costituito**, dalla Mandataria;
11. In caso di GEIE **non ancora costituito**, da tutti i soggetti che costituiranno il GEIE.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTC, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTC, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Nel caso il concorrente ricorra all'istituto dell'avvalimento (art. 89 del Codice), ogni impresa ausiliaria dovrà compilare e sottoscrivere digitalmente in documento "Domanda di partecipazione – Ausiliaria", allegando suddetto modello nella sezione ove è inserito il proprio DGUE.

Il concorrente allega eventuale originale telematico o copia informatica di originale cartaceo della procura; nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura".

B) DOCUMENTO di GARA UNICO EUROPEO (DGUE)

Dichiarazione dell'operatore economico redatta in conformità al modello DGUE compilato in tutte le sue parti (ad eccezione di quelle non pertinenti) secondo quanto previsto dalle Linee Guida del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 18 luglio 2016 n. 3 (pubblicata nella G.U. n. 174 del 27.07.2016).

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

In caso di ricorso all'avvalimento, si richiede la compilazione della sezione C.

Il proponente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il proponente, per ciascun ausiliaria, allega il DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI.

Non sono richieste, in questa fase di indagine di mercato, le dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 89 del D. Lgs. 50/2016, rese dal proponente e da ciascuna ausiliaria né la formalizzazione del contratto di avvalimento.

Parte III – Motivi di esclusione

Parte IV – Criteri di selezione

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di cui al punto 1), dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente;
- nei casi di cui ai punti da 2) a 5) e da 7) a 11), da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma associata;
- nel caso di cui al punto 6) dal Consorzio e dalle consorziate esecutrici.

C) CURRICULUM VITAE

Documento sottoscritto digitalmente dagli operatori economici proponenti secondo le modalità di cui al punto A) con indicazione degli incarichi svolti negli ultimi 5 anni.

N.B. Per la compilazione e la sottoscrizione dei **formulari PDF** allegati alla documentazione di gara, si rimanda al file "Modalità di compilazione modelli" anch'esso allegato.

La documentazione sopra indicata, indipendentemente dalla forma di partecipazione del concorrente (singola o plurisoggettiva), dovrà essere caricata sulla Piattaforma Sintel, avendo cura di allegare i documenti nei corretti boxes predisposti dalla stazione appaltante. Qualora più *files* debbano essere allegati nel medesimo box, si potrà ricorrere ad un qualunque *software* di compressione (preferibilmente .zip o .7z).

Offerta economica

Trattandosi di indagine di mercato **non** è richiesta alcuna offerta economica. Pertanto la valorizzazione del campo "offerta economica" previsto nella procedura di invio offerta sulla piattaforma Sintel non è obbligatorio. Qualora la mancata indicazione di un valore numerico dovesse impedire il prosieguo delle operazioni di invio dell'offerta, il concorrente potrà inserire il valore 0,00000%.

Soccorso istruttorio

Si applica alla presente procedura l'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016.

Principi e criteri di selezione

Si ribadisce che il presente avviso non costituisce avvio di una procedura di gara pubblica, né proposta contrattuale, e pertanto non vincola in alcun modo il Comune di Sesto San Giovanni, che potrà avviare procedura di affidamento dell'incarico con le modalità sotto riportate.

Tra tutti coloro i quali avranno fatto richiesta di partecipazione, l'Amministrazione provvederà al sorteggio di **3 (tre)** istanze tra quelle presentate, sempre che sia pervenuto un numero sufficiente di istanze, da invitare alla successiva procedura di affidamento. Qualora pervengano un numero di istanze pari o inferiore a tre, queste verranno tutte invitate alla procedura senza operazioni di sorteggio purché

Le operazioni di sorteggio, se effettuate, verranno espletate in seduta non pubblica attraverso la piattaforma Sintel, a garanzia non solo della tracciabilità ma anche della immodificabilità e segretezza di tutte le operazioni compiute. Verranno quindi sorteggiati sei operatori economici, se presenti. Partendo dal primo estratto verrà verificata la documentazione presentata. Quindi si proseguirà con il secondo operatore economico estratto procedendo con le medesime modalità.

Quando saranno stati individuati i tre operatori economici da invitare, lo scorrimento dell'elenco delle imprese sorteggiate avrà termine e gli operatori economici restanti sorteggiati non verranno quindi inviati alla successiva procedura di gara.

Delle operazioni di sorteggio, se effettuate, verrà estratto il Report di procedura della piattaforma Sintel e redatto un verbale. Tali documenti saranno successivamente allegati alla determinazione di aggiudicazione al termine della procedura di affidamento.

Iscrizione all'Elenco dei Fornitori Telematico (EFT) della piattaforma Sintel

La partecipazione all'indagine di mercato richiede una semplice iscrizione all'Anagrafica della piattaforma Sintel da parte dell'operatore economico.

Per essere invitati alla successiva procedura di gara, qualora selezionati, **è tuttavia necessario** essere iscritti al nuovo Elenco dei Fornitori Telematico (EFT).

Si invitano pertanto gli operatori economici concorrenti a verificare lo stato dell'iscrizione (che ha una durata di 180 giorni) o, in caso di mancata iscrizione, a completare il percorso guidato di "Invio modulo di iscrizione" attraverso l'apposita funzionalità sulla piattaforma Sintel. A seguito dell'invio del modulo di iscrizione all'EFT lo stato dell'Operatore Economico risulterà "Iscritto".

Le modalità operative per procedere a tale iscrizione possono essere reperite presso il portale Sintel, scaricando il manuale "Iscrizione all'Elenco Fornitori Telematico", nella sezione Operatore economico, " al seguente indirizzo:

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumenti-di-supperto/guide-e-manuali>

oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

Espletamento delle procedure di gara

Una volta individuati i soggetti con le modalità sopra indicate, essi saranno invitati a presentare offerta tramite lettera di invito nella quale verranno fornite tutte le informazioni occorrenti per la partecipazione alla procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020, nonché i criteri di aggiudicazione.

Trattandosi di affidamento diretto, l'eventuale confronto tra preventivi di spesa **non** presuppone l'utilizzo di alcun meccanismo di calcolo. L'aggiudicazione verrà quindi effettuata con applicazione del criterio del minor prezzo, secondo quanto previsto all'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016, mediante ribasso unico percentuale offerto sull'importo posto a base di gara,

Fallimento o risoluzione del contratto per inadempimento dell'aggiudicatario

In caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'operatore economico, o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 108 e 109 del D. Lgs. 50/2016 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4 ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 110 del D. Lgs. 50/2016.

Protocollo di legalità

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 300 del 13 novembre 2012 il Comune di Sesto San Giovanni ha disposto di aderire al Protocollo di Legalità predisposto dalla Prefettura di Milano relativo al fenomeno delle infiltrazioni criminali, la cui sottoscrizione tra le Parti ha avuto luogo in data 11 dicembre 2012.

Pertanto, in attuazione di tale protocollo d'intesa il Comune di Sesto San Giovanni vigilerà con particolare attenzione affinché nell'assegnazione e nell'esecuzione del presente incarico professionale, così come di tutti gli appalti pubblici, sia garantito il pieno e incondizionato rispetto della disciplina legislativa in materia di prevenzione di tentativi di infiltrazione mafiosa, di tracciabilità dei flussi finanziari, di tutela del lavoro, di regolarità contributiva, fiscale e assicurativa e di sicurezza sui luoghi di lavoro.

Codici di comportamento

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 (*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*), gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 103 dell'8 aprile 2014 sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

A tal fine il Comune mette a disposizione sul suo sito istituzionale all'indirizzo:

<https://sestosg.net/tipologie-documento/regolamenti/>

i testi sopra citati, affinché l'impresa che risulterà aggiudicataria li metta, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgano attività in favore dell'Ente (sia *in loco* che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

Trattamento dei dati personali

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n.2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa allegata alla documentazione di gara.

Controversie

Contro il presente bando è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 del Processo Amministrativo, approvato con D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure.

Sesto San Giovanni, 22.8.2022

Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Antonio Di Giorgio
[firmato digitalmente]