

AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO-STATICO DELLA CASERMA DEI CARABINIERI SITA IN VIA PIRANDELLO 235, SESTO SAN GIOVANNI.

CIG: B57E58E076

ID SINTEL n. 196440513

RISPOSTE A RICHIESTE DI CHIARIMENTO 3

Domanda n. 6

Buongiorno, visionando il modulo sul "Criterio quantitativo" da allegare alla busta tecnica, l'istestazione cita "Per la compilazione del modello, vedere il file "Modalità di compilazione dei Modelli"", ma quest'ultimo modello non è presente nella cartella.

Risposta n. 6

Trattasi di refuso.

Contestualmente alla pubblicazione dei presenti chiarimenti, viene pubblicato il file "Criterio quantitativo rev" privo di tale indicazione.

Si invitano gli operatori economici a prenderne visione e a utilizzarlo per l'offerta.

Domanda n. 7

7.1: In riferimento al Criterio B1, si chiedono chiarimenti in merito agli interventi previsti per le opere di adeguamento relative all'impianto elettrico ed illuminotecnico di progetto, con un'indicazione dello stato di fatto degli impianti così da poter formulare una proposta significativa.

7.2: In riferimento al Criterio B2, si chiedono chiarimenti in merito allo stato di fatto dei serramenti da mantenere, si richiedono eventuali dettagli o fotografie al fine di formulare una proposta significativa.

7.3: In riferimento al Criterio A2, si chiedono chiarimenti in merito all'arredamento di cui prevedere lo spostamento ante e post lavori, in particolare dimensioni quantità e tipologie.

Risposta n. 7

In relazione al criterio B1 le opere di progetto prevedono il ripristino puntuale delle linee elettriche in concomitanza della realizzazione delle opere di miglioramento sismico sul primo blocco in verticale dal piano seminterrato al sottotetto della caserma, il criterio richiede la possibilità da parte dell'impresa di illustrare e offrire interventi di adeguamento che possano integrare e migliorare la condizione attuale degli impianti elettrici e illuminotecnici rispetto a quanto previsto dal progetto esecutivo, il quale come sopra specificato è volto a ripristinare lo stato esistente degli impianti coinvolti dalle opere di miglioramento sismico.

Gli impianti della caserma saranno oggetto di un intervento di riqualificazione che dovrà essere ancora appaltato e finanziato, il quale prevederà il rifacimento del quadro generale e dei sottoquadri per piano al fine di rendere più snello il quadro generale. I cavi dell'impianto esistente sono del tipo FS 17 di tipo ordinario, la struttura è caratterizzata dalla presenza di un quadro generale e dei sottoquadri di piano (gli impianti dei quadri, la linea dorsale e le linee secondarie non hanno certificazioni di legge). Anche l'impianto di illuminazione attualmente a neon non è certificato e sarà inserito nel medesimo intervento.

In relazione all'elemento B2, il progetto prevede il ripristino e rifacimento di alcuni serramenti interessati dalle opere puntuali di miglioramento sismico per una quantità minima, il criterio richiede la possibilità da parte dell'impresa di offrire interventi di adeguamento che possano cambiare, integrare e migliorare la condizione attuale dei serramenti anche in parte rispetto ai serramenti presenti sul prospetto dell'immobile oggetto dell'intervento. I serramenti attuali sono in ferro con vetratura con camera d'aria e uno strato superficie lato esterno e superficie lato interno di 2 mm, lo stato manutentivo è in pessime condizioni manutentive.

In relazione all'elemento A2, l'A.C. chiede la possibilità di offrire lo spostamento della mobilia dalle stanze oggetto di intervento, soprattutto al livello del piano terra, dove verranno traslocati gli uffici in appositi container che ospiteranno le suddette funzionalità per il periodo di durata del cantiere.

Servizio Gare e Contratti

La mobilia da trasportare è quella classica d'ufficio in particolare è necessario prevedere lo spostamento di una /due scrivanie un paio di mobili d'ufficio a stanza per n 7 stanze e l'arredo della piccola sala piantone, cassettiera mensole, tali arredi andranno spostati sia ante che post lavori, mentre al piano primo e al piano secondo (camerette), l'impresa potrà offrire lo spostamento degli arredi dai muri perimetrali sul lato opposto della stanza dove si è intervenuto, proteggere gli arredi con cellofan e ricollocare gli stessi al loro posto dopo l'intervento.

Al piano seminterrato è presente un archivio cartaceo di faldoni pari a 88 mq, l'impresa potrà offrire lo spostamento del suddetto archivio dal piano seminterrato adiacente ai box o in due container dedicati come archivio temporaneo, si tratta di faldoni cartacei che andranno spostati prima e dopo l'intervento.

Sesto San Giovanni, 3.3.2025

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Antonio Di Giorgio
[Firmato digitalmente]