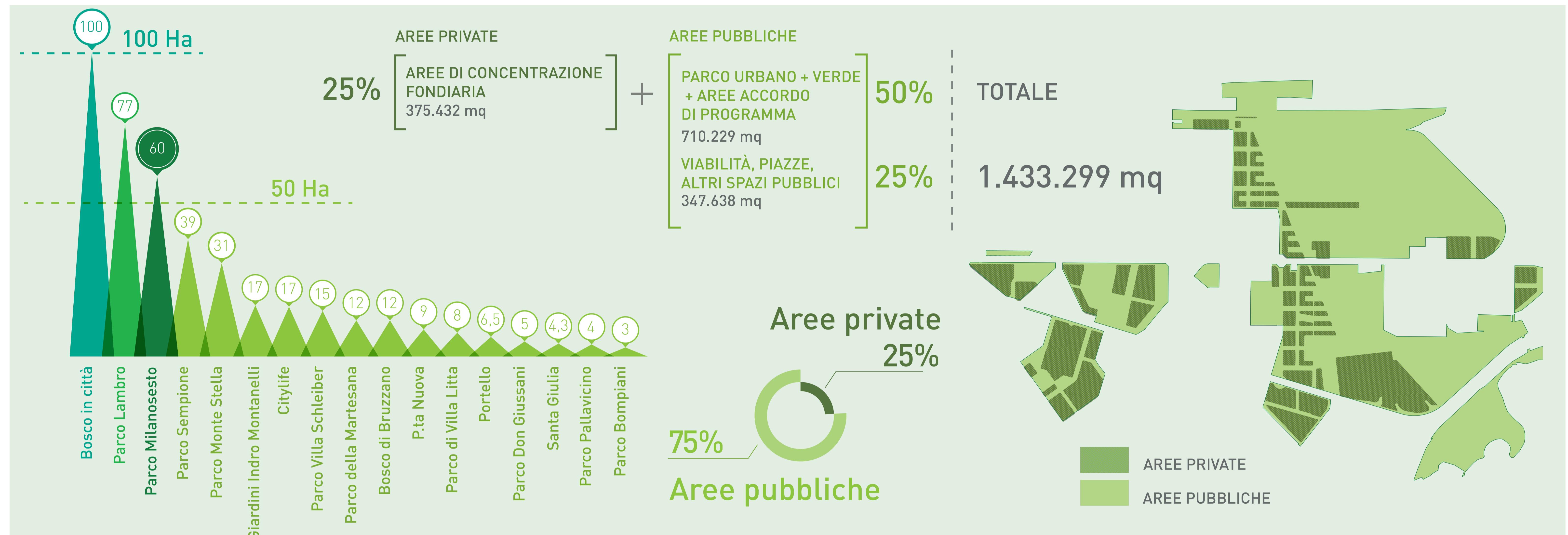


L'attuazione del parco urbano



Analisi comparativa dei principali parchi urbani dell'hinterland milanese e schema con dati urbanistici



Il parco verso T5

Il parco verso Pagoda T3 e Treno laminatoio

MILANOESTO : LA RIGENERAZIONE URBANA DELLE AREE EX FALCK

L'attuazione della variante al PII : il Parco Urbano

Sesto San Giovanni (MI)

Il grande Parco Urbano di 2,5 ha, unitamente al parco della Città della Salute e della Ricerca, e a tutte le aree verdi e agli spazi pubblici attrezzati previsti, costituisce il cuore e il collage che tiene insieme le varie parti del nascente ambiente urbano costruito. È stato pensato come spazio accessibile, adattabile alla sensibilità di chi vivrà quei luoghi, permeabile in quanto permetterà uno scambio continuo fra ambiente esterno e spazi interni. Sarà caratterizzato dalla presenza di molteplici funzioni che dovranno renderlo fruibile, vivo e sicuro.

L'estensione complessiva delle aree prettamente verdi è di oltre 50 ha, con circa 15 km di circuiti ciclopoidinali e circa 10.000 nuovi alberi piantumati.

Le aree pubbliche previste occupano il 75% della superficie complessiva. L'attuazione del Parco Urbano sta avvenendo coerentemente con i cronoprogrammi e le fasi previste. È stato individuato un corpo centrale ad attuazione prioritaria di circa 14 ha, di cui attualmente è in fase di istruttoria il relativo progetto di fattibilità tecnica ed economica e che costituirà l'ossatura verde che sarà realizzata contestualmente agli insediamenti pubblici e privati dei compatti Unione e Concordia.

Principali soggetti coinvolti: Milanoest (oggetto promotore), Comune di Sesto San Giovanni, Bizz & Partners Development, Tectoo