



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Servizio Gare e Contratti

SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE DEGLI STABILI ADIBITI A SERVIZIO ABITATIVO PUBBLICO (SAP) CIG: B8F4D3CE97

AVVISO DI PARZIALE RETTIFICA ATTI E DIFFERIMENTO TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Con riferimento alla procedura in oggetto e in particolare al termine per la presentazione delle offerte di cui al paragrafo 17 del disciplinare di gara,

il Responsabile Unico del Progetto,

VALUTATO CHE a seguito di verifiche sulla documentazione di gara, ed in particolare sul disciplinare di gara, sul Capitolato e sull'Allegato 3 al Capitolato, sono state evidenziate delle anomalie a causa di meri errori materiali e, conseguentemente, si è rilevata la necessità di integrare e/o modificare il testo.

CONSIDERATO CHE una di tali variazioni, e specificatamente, quella relativa alla modifica della fascia di classificazione ai sensi del D.M. 7 luglio 1997 n. 274 di cui al punto (e) del paragrafo 9.3 "Requisito di idoneità" del disciplinare di gara, risulta rilevante in quanto potrebbe determinare un ampliamento della platea dei concorrenti potenzialmente interessati alla partecipazione alla procedura di gara rendendo opportuno e necessario garantire un congruo periodo aggiuntivo per consentire la massima partecipazione e assicurare il rispetto dei principi di trasparenza e parità di trattamento.

DATO ATTO CHE il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 16:00 del 11.12.2025;

TENUTO CONTO dell'esigenza di garantire, in ogni caso, la massima partecipazione alla procedura e di favorire l'agevole e consapevole formulazione dell'offerta;

DATO ATTO CHE con determinazione dirigenziale n. 1804 del 27.11.2025 sono stati approvati le versioni rettificate degli elaborati sopra indicati.

Tutto ciò premesso,

stabilisce quanto segue

1) il differimento del temine di presentazione delle offerte di cui all'art. 17 del disciplinare di gara alle ore **16:00** del giorno **8 gennaio 2026**.

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva rispetto ad offerta precedente.

Dispone inoltre

2) la pubblicazione sulla Piattaforma Sintel e sul sito Istituzionale dell'Ente – Sezione Bandi di gara –

del Disciplinare di gara, del Capitolato e dell'Allegato 3 al Capitolato rettificati, in sostituzione dei precedenti, riportanti le seguenti modifiche nel dettaglio:

Disciplinare di gara

4.3 CHIARIMENTI

La data del 1 dicembre 2025 è sostituita con la data del **29 dicembre 2025**;

La data del 5 dicembre 2025 è sostituita con la data del **2 gennaio 2026**;

9.3 REQUISITO DI IDONEITA'

Il primo periodo del requisito (**e**) viene così riformulato:

"iscrizione al **Registro delle Imprese** o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della L. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione e) di cui all'art. 3 del citato decreto."

13 SOPRALLUOGO

- L'indicazione delle ore 23:59 del giorno 3 dicembre 2025 è sostituita con l'indicazione delle ore 23:59 del giorno 16 dicembre 2025.

- Viene aggiunto il seguente paragrafo:

"NB: Per esigenze organizzative del personale interno della Stazione appaltante, connesse al periodo festivo di fine anno, si comunica che non sarà possibile effettuare sopralluoghi nel periodo compreso tra il **22 dicembre 2025 e l'8 gennaio 2026** (data di scadenza per la presentazione delle offerte). Si invitano pertanto le imprese interessate a concordare con congruo anticipo con il Servizio Economato, la presa visione dei luoghi oggetto dell'appalto, al fine di garantire il corretto svolgimento dell'adempimento richiesto."

25.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

A pagina 39, l'indicazione del criterio quantitativo A.2.3.a è sostituita con **A.2.3.b** per renderla coerente con quella della tabella 6 del paragrafo 25.1;

25.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER I CRITERI QUANTITATIVI DELL'OFFERTA TECNICA

L'indicazione del paragrafo 25.2 è sostituita con il paragrafo 25.1

Capitolato

L'indicazione "solo disinfezione" per l'edificio di Via Magenta 115 nella tabella di cui al comma 2 dell'art. 1, viene eliminata.

Allegato 3

L'indicazione nell'oggetto Allegato 4 viene sostituita con **Allegato 3**.

3) l'invio, mediante Modulo di Interoperabilità Appalti Pubblici (MIAP) della Piattaforma Sintel, alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea (TED), alla BDNCP e alla PVL ANAC, del differimento dei termini di presentazione delle offerte;

4) la pubblicazione, sull'Albo Pretorio e sulla Amministrazione Trasparente, nei nuovi termini di presentazione delle offerte.

Sesto San Giovanni, 28 novembre 2025.

Il Responsabile Unico del Procedimento
dott. Nicodemo Silvestri
[Firmato digitalmente]