



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Area dei servizi ai cittadini

DETERMINAZIONE n. 2052/2025 del 22/12/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA 2° GRADUATORIA DELLE DOMANDE DI ACCESSO AI SERVIZI ABITATIVI TRANSITORI AI SENSI DEL REGOLAMENTO COMUNALE IN MATERIA DI S.A.T. ALLA DATA DELL 12 DICEMBRE 2025.

.

Allegati:

- Omissis (firmato: Si, riservato: No)
- GRADUATORIA SAT al 15.12.2025 (firmato: Si, riservato: No)
- Relazione tecnica del nucleo tecnico di valutazione - seduta del 15.12.2025 (firmato: No, riservato: Si)
- verbale seduta del 15.12.2025 (firmato: No, riservato: Si)
- report istruttorio e griglia punteggi firmato dai membri del NTV (firmato: No, riservato: Si)
- report istruttorio e griglia punteggi SAT 2025 (firmato: No, riservato: Si)

Visti:

Hash:

DET_DETE_2052_2025.pdf

D1E17D752739A237A20EEFD16F18011026D7F9F37D6583F62E09165683C016EEAC831D61ADC97743D72965BDF0298CD0F1D099B4891968785203FF4DA5B7C9

Relazione tecnica del NTV anno 2025 seconda seduta_firmato.pdf

3BFC43C16F97F0999F3127F44CE07C1E5EE96A4DCEF9EE862FB30729B16573146408FF9C06204563619D55621CC457141AA7F2B8DF1F3C47B2C8A8F03FFB6EBE

Verbale NTV seconda seduta del 15_12_2025_firmato.pdf

FF06E45CC5AD9417DC75A5D1622100D6B8BA46FEFF19ADF2662CF64ADCF1421DE1D1DA0238843C9B2C74F74E0AD89C3B2ADB3CBB5BD8207F8B00608D23A2F7E

report istruttorio domande SAT sett-dic 2025 firmato MM.pdf

F0D909D7355A8A992ECAAE6AA5F232AD6D1B678BC3FCB5E0E1A1A73725F1D7831A69E3FD9508CF013200015E7D43729BA68363EBB9BBC359D1632EE635229273

Determinazione n. 2052 del 22/12/2025

PR_DET_PROP_6984_2025_OMISSIS.pdf

1047DA82C8EDE1AEE536F500821F619BA494E44723390AE9CE3C403838CD453B2BB59EE06B954A442B40847A6F1C3F389DBDE8A4F69864E3CBA5D724D1772AFE

griglia punteggi SAT_2025 firmato MM.pdf

1660214619BCE9C3FA741322600575758F2D8FA7D685FEA7F925C8E0D8F85905A5858E2DBBE57160F3C2B11398262412F8FB751E4ADCCB3923C254EFC986B987

griglia punteggi SAT_2025 firmato.pdf

B1FE1142682F1D4761DE499295480367885C524801310D5775734F2176D7A03D3C74D3A65C5BE9B83B096A29D41478359AB0A7428551976FA4C8DA21FC92B968

griglia punteggi SAT_2025.pdf

157B67F1A2A3D78785935AB0F0FF0603BBA097261343228CE76C136D218414390735D9011B0FEDBB055421F31A56F46DBE4868072E9CC8F74247D36C78EDF7CA

report istruttorio domande SAT sett-dicembre 2025.pdf

ED3BED7F12FA3D8E5FFBD98B37F478C907E04C67D12C22183FD201D9EC5267F66B6DD6CFFCA5B3E1E85A72EBB9CB7DBDD6CF7667D29EC8686B8953D9CA55C336

graduatoria pubblicabile SAT al 15_12_2025.pdf

9B75430E2BA444A3B47C7792AD815E6ECBABAFC117969FE0E29D4C03D56D6F7E9565B9C3B99113114D146F611D9F28D0DAB855F26C8BE5554F480255D98535A0

report istruttorio domande SAT sett-dic 2025 firmato.pdf

1653C82A3353FBEFF23E249BA9C488ABD034ED38625CDB0C9335BDB25509F6FAB2CA314049E6B6564FA9B5603264B270954F130C9A7F6A71EEB033C7B313A7AB



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2052 DEL 22/12/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA 2° GRADUATORIA DELLE DOMANDE DI ACCESSO AI SERVIZI
ABITATIVI TRANSITORI AI SENSI DEL REGOLAMENTO COMUNALE IN MATERIA DI S.A.T.
ALLA DATA DELL 12 DICEMBRE 2025.

Dirigente Firmatario

BRAMBILLA ANNA

Area: Area dei servizi ai cittadini

Settore: Settore Socio Educativo - Politiche giovanili e del Lavoro

Servizio: Welfare casa Gestione amministrativa del patrimonio

Ufficio: Ufficio Welfare Casa

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 in data 16.12.2024, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2025/2027 e il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 23/01/2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 30/01/2025, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2025/2027;

VISTI:

- la Legge regionale Lombardia 8 luglio 2016, n. 16 e s.m.i. "Disciplina regionale dei servizi abitativi";
- il Regolamento regionale 4 agosto 2017, n. 4 e s.m.i. "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici";
- l'art. 23, comma 13, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. che disciplina la materia dei S.A.T. al fine di "contenere il disagio abitativo di particolari categorie sociali, soggette a procedure esecutive di rilascio degli immobili adibiti ad uso di abitazione e per ogni altra esigenza connessa alla gestione di situazioni di grave emergenza abitativa, in particolare nei comuni ad alta tensione abitativa..." prevedendo che "ALER e comuni destinano una quota del proprio patrimonio abitativo a servizi abitativi transitori, nell'ambito del piano triennale dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dei suoi aggiornamenti annuali, nella misura

massima del 10 per cento delle unità abitative disponibili..... Le unità abitative a tali fini individuate sono temporaneamente escluse dalla disciplina dei servizi abitativi pubblici

- la D.G.R. n. XI/6101 del 14.03.2022 *"Determinazioni in ordine alle condizioni ed alle modalità di accesso e permanenza nei servizi abitativi transitori ai sensi della legge regionale 8 luglio 2016, n. 16"* che definisce le linee guida da osservare nei procedimenti di assegnazione dei S.A.T.;

VISTO il vigente Regolamento comunale "per l'Accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi Transitori" (SAT), approvato con delibera di C.C. n. 6 del 27 febbraio 2025;

VISTI:

- il Piano triennale dell'offerta dei servizi abitativi pubblici 2023-2022-2025 del Piano di zona n. 79 formato dai due comuni di Sesto San Giovanni e Cologno Monzese e Aler Milano con comune capofila il Comune di Sesto San Giovanni, approvato dall'Assemblea dei Sindaci in data 12.06.2023;
- il Piano annuale dell'offerta dei servizi abitativi pubblici- anno 2025 – del Piano di zona n. 79, approvato dall'Assemblea dei Sindaci in data 19.06.2025;

PRESO ATTO che:

- la programmazione dei servizi abitativi transitori si realizza mediante il piano triennale dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dei suoi aggiornamenti annuali ex art. 6 della L.R. n. 16/2016 e s.m.i. e artt. 2, 3 co. 3, lett. f), e 4, comma 3, lett. e), del Regolamento regionale n. 4 agosto 2017, n. 4 e s.m.i. come delineato dall'Ambito territoriale di riferimento;
- il Piano annuale dell'offerta dei servizi abitativi pubblici -2025- dell'Ambito territoriale n. 79 ha previsto per il Comune di Sesto San Giovanni, sulla base del limite del 10 per cento delle unità abitative da determinare in funzione delle unità destinate ai SAP che si prevede che si renderanno disponibili nel corso dell'anno 2025, n. 7 SAT;

RILEVATO che:

- ai sensi dell'art. 8, co. 1, del Regolamento comunale in materia di SAT *"I nuclei familiari interessati all'assegnazione di una unità abitativa destinata a servizio abitativo transitorio possono presentare, in qualsiasi periodo dell'anno di riferimento, una domanda di S.A.T. al fine di concorrere all'attribuzione di uno degli alloggi individuati numericamente nel Piano annuale dell'Ambito territoriale del Piano di zona n. 79, approvato dall'Assemblea dei Sindaci, in relazione all'anno in cui è presentata l'istanza S.A.T.";*
- le istanze presentate ai fini dell'assegnazione dei SAT *"conservano la loro validità fino al 31 dicembre di ciascun anno.....";*
- le assegnazioni dei SAT avvengono entro la soglia della percentuale del 10 per cento prescritto dalla normativa regionale;

VISTI:

- l'art. 10 del Regolamento comunale in materia di istruttoria del procedimento di assegnazione dei SAT;
- l'art. 11 del Regolamento comunale che disciplina la costituzione e le competenze del Nucleo Tecnico di Valutazione di cui si avvale il Responsabile del procedimento;
- gli artt. 12 e 13 riguardanti le modalità di funzionamento del NTV e criteri di valutazione;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1500 del 13 ottobre 2025 con cui è stata approvata la graduatoria, composta da 18 posizioni in ordine decrescente di punteggio, delle domande di accesso ai Servizi Abitativi Transitori presentate sino alla data del 31 agosto 2025;

CONSIDERATO che, successivamente, le domande S.A.T. pervenute al Comune a partire dal 1° settembre 2025 sino alla data del 15 dicembre 2025 **sono state in totale n. 19**;

ACCERTATO che:

- ai sensi dell'art. 10, comma 3, del Regolamento comunale, a seguito della ricezione delle domande, il responsabile del procedimento, nell'ambito dell'istruttoria delle domande pervenute relative al procedimento S.A.T., ha proceduto a verificare la sussistenza dei requisiti di accesso ai servizi abitativi transitori in capo ai soggetti richiedenti;
- la predetta fase istruttoria si è conclusa con i seguenti esiti:

n. 2 istanze accolte in possesso di tutti i requisiti previsti dal regolamento.

Nell'ambito delle istanze accolte, per le domande p.g. n. 22131 del 25 febbraio 2025 e p.g. n. 77626 dell'8 luglio 2025 presentate dal medesimo nucleo familiare composto [REDACTED] e [REDACTED], in data 1 dicembre 2025 con p.g. n. 132891, è stata trasmessa sentenza [REDACTED] n. 2062/2025 del 18 novembre 2025 (RG. n. 3158) con la quale il Giudice ha disposto:

n. 12 istanze rigettate in quanto risultate prive dei requisiti di ammissione, di cui 6 rigettate definitivamente, per altrettante 6 l'ufficio ha provveduto ad emettere preavviso di rigetto al momento in attesa di notifica a cui seguirà rigetto definitivo;

n. 5 istanza sospesa, di cui:

- n. 5 richiedenti devono presentare integrazione documentale;

VERIFICATO che:

- le n. 2 istanze accolte sono state valutate dal Nucleo Tecnico di Valutazione, nominato con determina n. 1361 del 17.09.2025, il quale ha effettuato, nella seduta del 12 dicembre 2025, una comparazione tra le condizioni dichiarate dagli istanti, procedendo ad assegnare un definito punteggio ad ogni elemento sussistente nella fattispecie concreta esaminata, secondo le graduazioni di punteggi stabiliti per ciascuna delle condizioni contemplate previsti dal regolamento nell'Allegato 1 – "Criteri di valutazione";
- il Nucleo tecnico di valutazione, a seguito dell'acquisizione dei relativi elementi informativi/valutativi forniti dal competente Servizio del Settore Sociale e attraverso l'acquisizione documentale fornita dagli stessi istanti, ha provveduto a rettificare il punteggio relativo alle seguenti domande:
 - p.g. n. 92720 del 21 agosto 2025,
 - p.g. n. 56749 del 20 maggio 2025,
- il Nucleo Tecnico di Valutazione, nella seduta del 12 dicembre 2025, ha valutato le domande sulla base della gravità e del carattere emergenziale delle condizioni dichiarate dagli istanti ed è stata, quindi, redatta la graduatoria in ordine decrescente di punteggio, allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- nell'elaborare l'aggiornamento della graduatoria non sono state più considerate le n. 5 posizioni dei nuclei familiari che hanno, nel frattempo, conseguito l'assegnazione di un alloggio comunale dei Servizi Abitativi Transitori (nel numero di 3 assegnazioni) a valere sulla prima graduatoria approvata con determinazione n. 1500 del 13.10.2025, e n. 2 nuclei che hanno rinunciato all'assegnazione dell'alloggio proposto dall'Ente;
- successivamente, a seguito della conclusione della suddetta valutazione, il Nucleo di Valutazione ha trasmesso al responsabile del procedimento la seguente documentazione:
 - a.** il verbale delle operazioni di valutazione;

- b. l'elenco delle domande in ordine decrescente di punteggio;
- c. le griglie dei punteggi compilate per ciascuna domanda;
- d. la relazione analitica comprensiva delle motivazioni dei giudizi espressi con annesso il parere obbligatorio, ma non vincolante;

PRESO ATTO che il Nucleo Tecnico di Valutazione ha, quindi, osservato i principi sanciti dall'art. 13 del Regolamento comunale;

VISTO il verbale delle operazioni di valutazione e la Relazione analitica del Nucleo Tecnico di Valutazione, contenente le analisi dei dati oggettivi che hanno determinato i giudizi espressi numericamente con la compilazione della griglia valutativa, allegati al presente atto di determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2025/2027 - deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 30.01.2025;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L. 190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

VISTI:

- il D.lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i.;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il decreto sindacale n. 6 del 28 maggio 2025 di conferimento dell'incarico di Direttore dell'Area dei Servizi ai cittadini alla dott.ssa Anna Brambilla;

DETERMINA

1. di approvare, sulla base delle motivazioni sopra esposte ed espresse all'interno del verbale delle operazioni di valutazione della Relazione analitica del Nucleo Tecnico di Valutazione, allegati al presente atto di determinazione quale parte integrante e sostanziale, la graduatoria, redatta in ordine decrescente di punteggio, delle domande di accesso ai Servizi Abitativi Transitori presentate a partire dal 1 settembre sino al 15 dicembre 2025, come pervenute all'ufficio protocollo del Comune, anch'essa parte integrante e sostanziale del presente atto di determinazione;

2. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso

Determin. n. 2052 del 22/12/2025 pag. 4/5

unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

3. di dare atto che il presente provvedimento **è** rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

4. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;

5. di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è Rosalinda Spina, EQ Responsabile del Servizio Welfare Casa – Gestione amministrativa del patrimonio;

6. di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

**Sesto San Giovanni, lì
22/12/2025**

**Il Dirigente/Il Responsabile
(BRAMBILLA ANNA)
con firma digitale**



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

GRADUATORIA **per l'accesso ai Servizi Abitativi Transitori** **al 15 dicembre 2025**

N.	P.G.	TOTALE GENERALE
1	92720	53
2	99344	31
3	22131	28
4	60754	26
5	113327	25
6	19713	24
7	80937	20
8	33700	19
9	56749	18
10	48944	17
11	41001	16
12	89179	10
13	10263	10
14	66420	10
15	9121	9

**Assegnazioni S.A.T. effettuate a valere sulla graduatoria al 31 agosto 2025
approvata con determinazione dirigenziale n. 1500/2025**

N.	P.G.	TOTALE GENERALE	
1	47558	53	Assegnazione d.d. n. 1633 del 04.11.2025
2	56759	37	Rinuncia d.d. n. 1864 del 03.12.2025
3	49327	35	Assegnazione d.d. n. 1676 del 10.11.2025
4	8302	31	Rinuncia d.d. n. 1912 del 05.12.2025
5	76720	31	Assegnazione d.d. n. 1997 del 16.12.2025