

N.B.: Assolvere imposta di bollo € 16,00

ALLEGATO "A.2"

(Domanda di partecipazione
solo per le persone giuridiche)

**PROCEDURA DI PUBBLICO INCANTO PER L'ALIENAZIONE DI DUE LOTTI
RIGUARDANTI DUE FABBRICATI SITI IN SESTO SAN GIOVANNI,
VIA BENEDETTO CROCE N. 12 E VIA UMBERTO FOGAGNOLO N. 29,
(MODELLO DI DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA
DA UTILIZZARE PER IMPRESE, SOCIETA' E ALTRI ENTI)**

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente in _____
Via _____
codice fiscale _____
in qualità di _____
e in rappresentanza dell'Impresa/Ente _____

con sede in _____
al seguente indirizzo _____
Codice Fiscale/Partita IVA _____
scopo dell'Impresa/Ente **[in forma sintetica]** _____

numero di telefono _____
indirizzo e-mail _____
indirizzo PEC _____
IBAN _____
(da indicare per eventuale restituzione della garanzia)

c h i e d e

di essere ammesso a partecipare all'asta pubblica di cui in oggetto per l'acquisto del:
(apporre il segno sul lotto o su entrambi i lotti che si intende e/o si intendono acquistare)

☐ **LOTTO 1** relativo all'immobile comunale sito in via Benedetto Croce n. 12;

☐ **LOTTO 2** relativo all'immobile comunale sito in via Umberto Fogagnolo n. 29;

Ovvero per l'acquisto congiunto:

☐ di entrambi i **LOTTI 1 e 2**, relativi a due immobili comunali rispettivamente siti in via Benedetto Croce n. 12 e Umberto Fogagnolo n. 29;

catastralmente individuati al foglio 22, mappale 192, sub 701, superficie lorda 2635 (lotto 1) e sub 702, superficie lorda 2621 (lotto 2).

A tal fine, consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., è prevista l'applicazione delle sanzioni di cui al codice penale e delle leggi speciali in materia per coloro i quali rilasciano dichiarazioni mendaci, formano atti falsi o ne fanno uso,

dichiara:

[N.B. OMETTERE O DEPENNARE LE PARTI CHE NON INTERESSANO]

1. di agire nella sua qualità di _____
e in rappresentanza dell'impresa/Ente _____

2.

- 2.1. [se il concorrente è un'impresa:]

che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese di

al n. _____, ha sede in _____

al seguente indirizzo _____

codice fiscale _____

oggetto sociale o dell'impresa **[anche in forma sintetica]** _____

numero di telefono _____

numero di fax _____

indirizzo e-mail _____

indirizzo PEC _____

[se cooperativa:] e che la stessa è iscritta nell'Albo delle Società Cooperative istituito con D.M. 23 giugno 2004 presso il Ministero delle Attività Produttive nella Sezione _____

al n. _____ (già iscritta nel Registro Prefettizio presso la Prefettura di _____ al n. _____);

- 2.2. [se il concorrente è un Ente:]

che l'Ente ha sede in _____

al n. _____, ha sede in _____

al seguente indirizzo: _____

codice fiscale _____

scopo **[anche in forma sintetica]** _____

numero di telefono _____

numero di fax _____

indirizzo e-mail _____

indirizzo PEC _____

[se si tratta di Ente dotato di personalità giuridica:] che l'Ente è iscritto nel Registro delle Persone Giuridiche Private presso _____

al n. _____ ;

3. in ordine ai soggetti che ricoprono la qualifica di amministratore con rappresentanza:

[se impresa individuale:] che il titolare dell'impresa è il signor: _____

[se s.n.c.:] che i soci sono i signori : _____

[se s.a.s.:] che i soci accomandatari sono i signori: _____

[se altro tipo di società o se Ente:]

- che gli amministratori muniti di rappresentanza sono i signori: _____

- **[se si tratta di società con unico socio persona fisica:]** che il socio unico persona fisica è il signor: _____ nato a _____ il _____ ;

- **[se si tratta di società con meno di quattro soci:]** che il socio di maggioranza è:

- il signor: _____ nato

a _____

il _____ ;

- la società _____

con sede in _____

iscritta nel Registro delle Imprese di _____

al n. _____ , capitale Euro _____

codice fiscale _____ ;

4. che i soggetti, come indicati all'art. 94, comma 3, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, non si trovano nelle condizioni previste quali cause di esclusione dalla partecipazione alle gare ex art. 3, ultimo comma, del R.D. 2440/1923, art. 68 del R.D. 827/1924 e artt. 94 e 95 del CCP (codice contratti pubblici), né in divieti che impediscono di contrattare con la Pubblica Amministrazione e neppure non incorrono nei divieti speciali che impediscono di essere compratori, sia direttamente e sia per interposta persona, in aste pubbliche ai sensi dell'art. 1471 c.c.;

5. che l'impresa/Ente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, e che nei suoi riguardi non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

6. che nei confronti dell'impresa/Ente non sussiste alcuna sentenza di condanna interdittiva, ex art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs n. 231/2001 e art. 32-ter e quater del codice penale, che vieti di contrarre con la pubblica amministrazione;

7. di aver preso visione dell'Avviso d'asta, e di accettarne integralmente e incondizionatamente tutte le prescrizioni, comprese le condizioni generali della vendita;

8. di aver valutato tutte le condizioni che possono influire sull'offerta, ritenendole eque;

9. di accettare l'acquisto a "corpo" del Lotto sopra indicato, ovvero di entrambi i Lotti sopra dichiarati, ai fini della compravendita, nello stato di fatto e di diritto e nella condizione urbanistica ed edilizia in cui gli stessi si trovano, con ogni inerente diritto, ragione, azione, accessione e pertinenza, e con tutte le servitù attive e passive ove sussistenti, esonerando l'Amministrazione comunale da ogni eventuale responsabilità conseguente;

10. di obbligarsi, in caso di aggiudicazione a corrispondere il prezzo offerto in unica soluzione prima della stipulazione del contratto di compravendita e secondo le modalità che saranno comunicate, nonché a fissare la data per la stipulazione del contratto entro il termine prescritto, a pena di decadenza dalla posizione di aggiudicatario; ovvero di obbligarsi al pagamento dilazionato del prezzo di vendita offerto, previamente autorizzato dal dirigente competente su apposita richiesta scritta del sottoscritto, secondo le modalità, rate di acconto e saldo prescritte nell'Avviso d'asta;

11. di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni di cui al presente Avviso;

12. di aver preso visione dello stato dell'immobile e /o dei due immobili di cui:
(*apporre il segno sul lotto o su entrambi i lotti che si intende e/o si intendono acquistare*)

☐ al Lotto 1

☐ al Lotto 2

Ovvero, per l'acquisto congiunto

☐ di entrambi i **Lotti 1 e 2**

come da sopralluogo effettuato congiuntamente al personale tecnico del Servizio Demanio Tecnico e Patrimonio dell'Ente comunale in data _____, e di accettarlo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, così come visto e piaciuto nella sua consistenza;

13. [barrare solo in caso di presentazione di offerta in nome e per conto del mandante. In tal caso allegare atto di procura speciale rilasciata da altra persona]

di presentare l'offerta, ai sensi dell'art. 81, comma 1 del R.D. n. 827/1924, in nome e per conto della persona mandante;

14. [barrare solo in caso di presentazione di offerta per persona da nominare]

di presentare l'offerta, ai sensi dell'art. 81, comma 4 del R.D. n. 827/1924, con riserva di nomina;

15. di presentare offerta unitamente al seguente soggetto:

15.1 e di voler procedere all'acquisto per una quota di comproprietà pari a:

Luogo e data

IL DICHIARANTE

[firma leggibile e per esteso]

NOTE INFORMATIVE

Il presente Modello è da utilizzare SOLO per i concorrenti che partecipano all'asta come persone giuridiche.

La presente domanda di partecipazione dovrà essere firmata da:

- dal titolare dell'impresa singola;
- dal rappresentante legale della società o suo procuratore muniti di poteri di firma
(in quest'ultimo caso occorre allegare alla domanda di partecipazione copia della procura speciale notarile);
- da ciascun concorrente, in caso di partecipazione all'asta in forma di R.T.I. o consorzio ordinario non ancora costituito;
- dal mandatario/capofila in caso di partecipazione di R.T.I. o consorzio costituito;
- dal consorzio in caso di consorzio di cooperative ed imprese artigiane o consorzio stabile.

Allegare alla presente domanda i seguenti documenti:

1. copia del documento di identità del titolare dell'impresa/Rappresentante legale della società/mandatario/capofila;
2. dichiarazioni di cui all'Allegato B (Modello dichiarazioni) sulla inesistenza delle cause di esclusione ai fini della partecipazione all'asta
(con l'avvertenza che, anche in caso di partecipazione congiunta di più imprese, tale modello B dovrà essere compilato e firmato da ciascuno dei concorrenti)
3. attestazione dell'avvenuto pagamento della garanzia, come stabilito all'art. 5 dell'Avviso d'asta che dovrà essere intestata secondo le modalità prescritte all'art. 9 dell'Avviso;
4. informativa sul trattamento dati personale di cui all'Allegato C;
(con l'avvertenza che, anche in caso di partecipazione congiunta di più concorrenti, tale modello C dovrà essere compilato e firmato da ciascuno dei concorrenti)

TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DI SOPRA ELENcata DOVRA' ESSERE PRODotta A MEZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA REGIONALE SINTEL NELLA "BUSTA TELEMATICA A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"